

*Kursplan för*

# Fastighetsvetenskapliga seminarier Seminars in Real Estate Science

**VFTN25, 7,5 högskolepoäng, A  
(Avancerad nivå)**

**Gäller för:** Läsåret 2022/23

**Fakultet:** Lunds tekniska högskola

**Beslutad av:** Programledning L

**Beslutsdatum:** 2022-04-01

## Allmänna uppgifter

**Valfri för:** L4

**Undervisningsspråk:** Kursen ges på svenska

## Syfte

Denna kurs syftar till att meddela undervisning i klassiskt akademiskt manér, med seminariediskussioner mellan väl förberedda deltagare och högt specialiserade seminarielezare. Kursen hämtar sina ämnen från lantmäteriprogrammets huvudfår fastighetsekonomi och fastighetsrätt. Kursen kan tjäna som förberedelse för examensarbetet genom att ge inspiration kring ämnen samt bättre förståelse för hur fastighetsrättsliga och fastighetsekonomiska frågor kan undersökas.

## Mål

*Kunskap och förståelse*

För godkänd kurs skall studenten

- kunna redogöra för innehållet i ett avancerat arbete inom det fastighetsvetenskapliga området.

*Färdighet och förmåga*

För godkänd kurs skall studenten

- kunna föra en avancerad diskussion om fastighetsekonomiska eller fastighetsrättsliga frågor på svenska och engelska.

*Värderingsförmåga och förhållningssätt*  
För godkänd kurs skall studenten

- kunna ta fram väsentliga frågor att diskutera ur ett givet skriftligt material och förstå värdet av fastighetsvetenskapliga diskussioner.

## Kursinnehåll

Kursen är uppbyggd av en inledande föreläsning och 12 seminarier. Seminarieledarna är delvis inbjudna utifrån och ämnena växlar mellan åren. En ungefärlig fördelning är att hälften av seminarierna behandlar fastighetsekonomi (i vid mening) och hälften fastighetsrätt (inkl planering och fastighetsbildning). Ämnena för de enskilda seminarierna skall vara centrala inom vetenskapsområdet.

Inför varje seminarium skall omkring 50 sidor text - svensk eller engelsk - var väl genomlästa. För att säkerställa att så sker, inleds seminarierna med att en inledare lottas fram. Huvuddelen av seminariet skall ägnas åt en diskussion med deltagarna och seminarieledaren.

## Kursens examination

**Betygsskala:** UG - (U,G) - (Underkänd, Godkänd)

**Prestationsbedömning:** Kursen bygger på att deltagarna kommer till minst 85 % av seminarierna väl förberedda, samt skriftliga kommentarer till 100 % av seminarierna. Någon slutexamination görs inte.

Om så krävs för att en student med varaktig funktionsnedsättning ska ges ett likvärdigt examinationsalternativ jämfört med en student utan funktionsnedsättning, så kan examinator efter samråd med universitetets avdelning för pedagogiskt stöd fatta beslut om alternativ examinationsform för berörd student.

## Antagningsuppgifter

**Förkunskapskrav:**

- VFTF10 Fastighetsbildning
- VFTF01 National- och företagsekonomi eller VFTF05 Fastighetsvärdering eller VFTF20 Fastighetsvärdering eller VFTF25 Fastighetsvärdering och analys eller VFTF35 Samhällsbyggnadsekonomi eller VFTF40 Företagande för samhällsbyggare

**Begränsat antal platser:** Nej

**Kursen kan ställas in:** Om färre än 16 anmälda.

**Kursen överlappar följande kurser:** VFT180, VFT181

## Kurslitteratur

- Kurslitteraturen bestäms i anslutning till seminarierna av den kursansvarige och seminarieledaren i förening. Den kan exempelvis bestå av avsnitt ur avhandlingar, betänkananden och rapporter, artiklar och rättsfall.

## Kontaktinfo och övrigt

**Kursansvarig:** Ina Blind, ina.blind@lth.lu.se

**Kursansvarig:** Fredrik Kopsch, fredrik.kopsch@lth.lu.se

**Hemsida:** <http://www.lantm.lth.se/utbildning>