



BYGGNADSEKONOMI

VBE601

The Construction Process

Antal poäng: 4. **Betygskala:** TH. **Obligatorisk för:** IBYA2. **Kursansvarig:** Univ.lektor Anne Landin, anne.landin@bekon.lth.se, Byggnadsekonomi. **Prestationsbedömning:** För erhållande av slutbetyg krävs godkända projektuppgifter och godkänd skriftlig tentamen.

Mål

Kursens målsättning är att ge studenterna grundläggande kunskaper och färdigheter för att kunna formulera och analysera uppgifter gällande fastighetsförvärv, projektering, produktion och förvaltning.

Innehåll

Kursen byggs upp kring två grundläggande delar, byggprocessen och företagsekonomi, samt en tillämpad del, byggnadsekonomi. Utifrån ett förvaltningsperspektiv kommer en fastighet att följas genom byggprocessens olika skeden.

Följande delar kommer att behandlas:

Byggprocessen: Byggprocessens skeden, samhällets krav, byggprocessens aktörer och organisation.

Företagsekonomi: Grundläggande företagsekonomi, kalkyler, årsredovisning.

Byggnadsekonomi: Fastighetsförvärv, finansiering, planering i byggprocessens olika skeden, budget, cash-flow.

Kursen delas upp i tre olika delmoment; program, projektering och produktion. Varje delmoment avslutas med betygsgrundande delprov och projektuppgift.

Litteratur

Nordstrand, U: Byggprocessen

Olsson, Skärvad: Företagsekonomi 99

Kurspärm i Byggnadsekonomi, Avdelning för byggnadsekonomi
AB 92 och ABK 96.