



INTERNATIONELL FASTIGHETS RÄTT

VFR071

International Real Estate Law

Antal poäng: 5. **Betygskala:** TH. **Valfri för:** L4. **Kursansvarig:** Professor Ulf Jensen, Fastighetsvetenskap. **Förkunskapskrav:** VFR140 Grundläggande juridik med fastighetsrätt. **Prestationsbedömning:** Godkänd tentamen och godkända övningsuppgifter. Obligatorisk undervisning förekommer. **Övrigt:** Kursen kan ställas in om färre än tio anmäler sig. **Hemsida:** <http://www.lantm.lth.se>.

Mål

Kursen skall ge förståelse för andra länders samhälls- och rättskulturer samt ge ett perspektiv på det svenska rätts- och fastighetssystemet. Den är i huvudsak inriktad på den rent civilrättsliga delen av fastighetsrätten.

Innehåll

Kursen är upplagd som en föreläsnings- och seminarieriserie med inslag av undersökande eget arbete. Den är i huvudsak inriktad på den rent civilrättsliga delen av fastighetsrätten:

- Former för fastighetsköp
- Pantsättning
- Nyttjanderätter och servitut
- Hävd och annan sakrätt
- Registrering av civilrättsliga anspråk

Det anglosachsiska rättssystemet behandlas särskilt noga, men kursen kommer också att ta upp de kontinentala systemen. Fastighetsrätten i utvecklingsländer och i länder som tidigare haft socialistiska system kommer att behandlas.

Litteratur

Cunningham, Stoebuck & Whitman, Property och litteratur enligt anvisningar under kursen.