



**BYGGNADSEKONOMI**  
The Construction Process

VBE601

**Antal högskolepoäng:** 6. **Betygskala:** TH. **Nivå:** G1 (Grundnivå). **Undervisningsspråk:** Kursen ges på svenska. **Obligatorisk för:** IBYA2. **Kursansvarig:** Universitetsadjunkt Bodil Fritzon, bodil.fritzon@bekon.lth.se, Byggnadsekonomi. **Prestationsbedömning:** Examinationen sker genom skriftlig tentamen, redovisning av projektuppgift samt godkänd Afu. **Hemsida:** <http://www.bekon.lth.se>.

**Syfte**

Kursen syftar till att ge studenterna kunskaper och förståelse avseende de aktörer, regler och processer som måste beaktas vid planering, produktion och förvaltande av en byggnad eller anläggning. Utöver detta syftar kursen till att ge grundläggande kunskaper om företagsekonomiska kalkylmetoder och analyser. Kursens afu-del består av projektföreläsningar. Gästföreläsningarna syftar till att knyta an kursen till skarpa byggprojekt och att följa de olika aktörerna inom byggprocessen.

**Mål**

*Kunskap och förståelse*

För godkänd kurs skall studenten

- beskriva byggprocessens olika skeden utifrån ett byggherreperspektiv
- identifiera och definiera inblandade aktörer i byggprocessens olika skeden
- inse byggprocessens koppling till företags- och samhällsekonomi
- beskriva de regler och lagar som berör byggprocessens olika skeden

*Färdighet och förmåga*

För godkänd kurs skall studenten

- tillämpa grundläggande metoder för kostnads- och intäktsanalys, investeringsbedömning och produktkalkylering
- genomföra ett bokslut för ett mindre företag genom resultat-, likviditets- och balansräkning
- tillämpa grundläggande metoder för planering och organisation av ett byggprojekt

**Innehåll**

Kursen behandlar byggprocessen ur ett byggherreperspektiv. Fördjupade analyser görs av program-, projekterings- och produktionsskedena samt förvaltningsaspekter. Företagsekonomiska bedömningar i form av kostnads- och intäktsanalys,

investeringsbedömning och produktkalkylering är en annan relevant del av kursen. Kursens afu-del består av en veckas projektföreläsningar. Gästföreläsningarna följs upp av ett seminarium.

### **Litteratur**

Nordstrand, U, Byggprocessen, Liber 2000

Olsson, Skärvad: Företagsekonomi 100

Kompendium Byggprocessen, Avdelningen för Byggnadsekonomi