



LUNDS UNIVERSITET  
Lunds Tekniska Högskola

Kursplan för höstterminen 2003

---

## BYGGPRODUKTIONSTEKNIK

VBE670

### Technique for Construction Management

**Antal poäng:** 5. **Betygskala:** TH. **Obligatorisk för:** IBY3. **Kursansvarig:** Professor Bengt Hansson, Byggnadsekonomi. **Prestationsbedömning:** För erhållande av slutbetyg krävs godkända övningsuppgifter och godkänd tentamen. **Hemsida:** <http://www.bekon.lth.se>.

#### Mål

##### Mål

Det övergripande målet för kursen är att ge en helhetssyn på byggprocessens olika skeden. Efter avslutad kurs skall studenten: ha fått en helhetsbild av byggherrens projektarbete fram till produktionsskedet, kunna beräkna byggkostnader på olika nivåer i byggprocessen, ha fått allmänna kunskaper om upphandling av entreprenader och konsulttjänster, kunna upprätta enklare tidplaner, känna till elementära byggproduktionsmetoder och ha fått kunskaper om ekonomisk och teknisk förvaltning av fastigheter.

#### Innehåll

Byggprocessen i samhället. Projektadministration. Byggherrens projektarbete; organisation, planering, ekonomistyrning. Upphandlingsformer. Planeringsteknik. Översikt av produktionsmetoder. Entreprenadjuridik. Finansiering av bostäder. Ekonomisk och teknisk förvaltning av fastigheter. Intäkts- och kostnadsanalyser. Likviditets- och årskostnadsberäkning. Finansiering. Fastighetsutveckling. Drift och underhåll. Underhållsplanering.

#### Litteratur

Byggprocessen; Uno Nordstrand, Liber AB  
Byggprocessen - övningsmaterial; avdelningen för byggnadsekonomi,  
Kurspärm i Fastighetsförvaltning; avdelning för byggnadsekonomi  
Utdelat material