



FASTIGHETSINFORMATIONSTEKNIK

VFT022

Real Estate Information Technology

Poäng: 5.0 **Betygskala:** TH **Obligatorisk för:** L3 **Kursansvarig:** Ulf Jensen

Rekomenderade förkunskaper: Allmän fastighetsrätt, GIS AK **Prestationsbedömning:** Godkänd tentamen och godkända övningsuppgifter. Obligatoriska föreläsningar och övningar kan förekomma.

Mål:

Kursen skall ge allmänna och fördjupade kunskaper i ämnesområdet fastighetsinformationsteknik. Målet är att teknologen efter genomgången kurs ska ha en uppfattning om de behov och möjligheter som finns med fastighetsknuten information i både offentliga och kommersiella databaser.

Förstå samverkan mellan olika grunddatabaser, där lägesuppgiften är informationsbärare och där resultatet redovisas grafiskt eller som ett tabellverk samt förstå hur teknik och juridik samspelar vid uppbyggnaden av nya register.

Ett internationellt perspektiv kommer att ges angående fastighetsinformation i andra länder.

Innehåll:

Historik om jord- och stadsregister, fastighetsbok, fastighetsregister, inskrivningsregister mm.

Metoder för insamling, analys, lagring, bearbetning och presentation av data om fastigheter och fastighetsbestånd.

Det svenska fastighetsdatasystemets uppbyggnad, systemstruktur, indelning i delsystem och register, innehåll och användning som handläggnings- och informationssökningssystem. Aviseringar till och från andra system. Analog och digital registerkarta.

Visa på kommersiella databaser och tillgängliga grunddatabaser inom offentlig förvaltning innehållande fastigheter, byggnader, personer, hushåll, organisationer och företag. Även hur man med hjälp av metadatabaser finner dessa geografiska fastighetsdata.

Internationella jämförelser.

Behov av standardisering.

Egen utveckling av enkelt fastighetsinformationssystem med koppling till geometri.

Litteratur:

Handbok till mätningkungörelsen, Databaser.

Land registration and cadastral systems; Larsson, Gerhard.

Kurspärm.