



LUNDS UNIVERSITET
Lunds Tekniska Högskola

Kursplan för

Marknaden, politiken och staden Market, Politics and the City

VFRN02, 7,5 högskolepoäng, A (Avancerad nivå)

Gäller för: Läsåret 2023/24

Fakultet: Lunds tekniska högskola

Beslutad av: Programledning L

Beslutsdatum: 2023-04-20

Allmänna uppgifter

Valfri för: L4-fr, L4-fe

Undervisningsspråk: Kursen ges på svenska

Syfte

Syftet med kursen är att studenterna ska skaffa sig kunskaper om och analysfärdigheter i den fysiska planeringens roll i städernas utveckling. Kursen fokuserar på att lära ut hur stadsplanering samverkar med spontana marknadskrafter och därmed förbereda studenterna på att arbeta i en miljö där marknad, byråkrati och politik alla påverkar stadens utveckling.

Mål

Kunskap och förståelse

För godkänd kurs skall studenten

- Ha kännedom om de regelverk som påverkar hur urbana miljöer används och utvecklas, och för hur dessa regelverk implementeras
- Förstå mått på tillgänglighet, socioekonomisk inkludering och andra indikatorer på städernas tillväxt beroende på tillgängliga data
- Förstå hur marknader kommer att svara på politiska interventioner såsom regleringar, investeringar i infrastruktur eller gestaltningsspolicy.
- Förstå fördelar och nackdelar med både marknadens och politikens roller i att styra städernas utveckling

Färdighet och förmåga

För godkänd kurs skall studenten

- Kunna redogöra för de regelverk som påverkar hur urbana miljöer används och utvecklas, och för hur dessa regelverk implementeras
- Kunna utveckla mått på tillgänglighet, socioekonomisk inkludering och andra indikatorer på städernas tillväxt beroende på tillgängliga data
- Analysera hur tillgänglighet, i både socioekonomisk och transportteknisk bemärkelse, påverkar urbana arbetsmarknader på olika sätt i olika städer
- Kunna förutse och förklara hur marknader kommer att svara på politiska interventioner såsom regleringar, investeringar i infrastruktur eller gestaltningspolicys.

Värderingsförmåga och förhållningssätt

För godkänd kurs skall studenten

- Kunna kritiskt analysera genomförda och pågående processer eller aktuella förslag som handlar om stadens struktur, användning och utveckling och därvidlag analysera från de olika perspektiv olika inblandade aktörer har.

Kursinnehåll

Städer är den stora tillväxtmotorn för världsekonomin. Decennier av urbanisering har resulterat i att strax över hälften av världens befolkning nu bor i städer, en andel som växer. Samtidigt står städerna för en betydligt större andel av produktionen. I städer samlas människor tätt, vilket skapar en grogrund för innovation, entreprenörskap och idéer. Även om detta sker utan att det är ett uttalat syfte, på ett spontant och till synes oordnat sätt, kan det te sig lockande att söka planera för önskvärda utfall. Men vilken roll har planeringen och politiken, och vilken roll har människor och hushålls egna val?

I kursen studerar och analyserar studenterna ekonomiska och sociala processer i urbana miljöer. Undervisningen byggs upp runt olika processer och integrerar kunskaper från juridik, planering och ekonomi, samt geografisk informationsteknik. Studenterna kommer särskilt att studera och analysera marknadens kritiska roll för stadsutveckling, samt komma i kontakt med och djupgående analysera exempel på när politiken bortsett från marknaden och vilka konsekvenser detta har haft för städer. Studenterna kommer härigenom att få en ökad insyn och förståelse för hur marknader kan inorporeras i politik och planering för att därigenom nå önskvärda utfall.

Kursen kommer bland annat att behandla:

- Urbana arbetsmarknader
- Markprisens roll och dess variation över rummet
- Befolkningstäthet och vad den beror på
- Tillgänglighet, rörlighet och transporter
- Bostadsmarknader, med särskilt fokus på social hållbarhet
- Det offentliga styrmedel för den fysiska planeringen.

Ett genomgående tema för kursen är att förstå gränslandet mellan marknad och politik. Vad kan politiken bestämma och vilka konsekvenser kan det få? Vilka argument finns för politisk intervention och vilka argument finns för att låta marknadskrafterna styra utvecklingen? Vilka är det offentliga styrmedel och hur fungerar de? Här kommer kursen

att behandla bl.a. översikts- och detaljplaner, offentligt markinnehav och genomförandavtal för exploatering.

Undervisningen består av föreläsningar, seminarier, samt schemalagd tid för diskussion av individuella texter.

Kursens examination

Betygsskala: UG - (U,G) - (Underkänd, Godkänd)

Prestationsbedömning: Obligatoriskt aktivt deltagande i seminarier, muntligt och skriftligt. Avslutande individuell skriftlig rapport.

Om så krävs för att en student med varaktig funktionsnedsättning ska ges ett likvärdigt examinationsalternativ jämfört med en student utan funktionsnedsättning, så kan examinator efter samråd med universitetets avdelning för pedagogiskt stöd fatta beslut om alternativ examinationsform för berörd student.

Antagningsuppgifter

Förkunskapskrav:

- VFTA05 Grundläggande juridik med fastighetsrätt
- VFTA01 Fastighetsteknik och fysisk planering
- VFTF01 National- och företagsekonomi eller VFTF35 Samhällsbyggnadsekonomi

Begränsat antal platser: Nej

Kurslitteratur

- Alain Bertaud: Order without Design, - How Markets Shape Cities. MIT Press, 2018, ISBN: 9780262038768. Vetenskapliga artiklar samt aktuella rapporter, utredningar och debattartiklar som tillgängliggörs av institutionen.

Kontaktinfo och övrigt

Kursansvarig: Fredrik Kopsch, fredrik.kopsch@lth.lu.se